

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 30.11.2022

Регистрационный номер протокола: 11-22

Место проведения общего собрания: Московская обл, г Мытищи, ул Коминтерна, д 22; 17:00 30.11.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 20:00 30.11.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

Московская обл, г Мытищи, ул Коминтерна, д 22

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ЖСК "Мытищи"

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 17:00 30.11.2022 по адресу Мытищи, Коминтерна 22, помещ.1

Заочный этап голосования проводился с 17:00 27.11.2022г. по 20:00 30.11.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 20:00 30.11.2022г. (включительно), по адресу: Мытищи, Коминтерна 22, помещ.1)

Всего в голосовании приняло участие 200 собственников (представителей собственников).
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13155.6 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13155.6 кв.м.

Подсчет голосов окончен 30.11.2022

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Вопрос 1: О поручении ведения совместного собрания председателю Правления ЖСК "Мытищи" Серову Ивану Владимировичу
- 2 Вопрос 2: О назначении секретарем собрания члена Правления Мельниченко И.С.
- 3 Вопрос 3: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ЖСК "Мытищи"
- 4 Вопрос 4: Об открытии специального счета для сбора денежных средств на проведение капитального ремонта
- 5 Вопрос 5: Определение владельца специального счета
- 6 Вопрос 6: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального тарифа утвержденного Правительством Московской области
- 7 Вопрос 7: Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет

- 8 Вопрос 8: Об уведомлении членов Кооператива о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах каждого подъезда и на сайте ЖСК “Мытищи” (<https://zhskmytisch.ru>) в сети Интернет.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9802.72, что составляет 74.51 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Вопрос 1: О поручении ведения совместного собрания Председателю Правления ЖСК “Мытищи” Серову Ивану Владимировичу					
Поручить ведение совместного собрания председателю Правления ЖСК “Мытищи” Серову Ивану Владимировичу					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9677.21	98.72	62.7	0.64	62.7	0.64

Решение принято

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Вопрос 2: О назначении секретарем собрания члена Правления Мельниченко И.С.					
Назначить секретарем собрания члена Правления ЖСК “Мытищи” Мельниченко И.С.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9252.81	94.39	202.2	2.06	347.6	3.55

Решение принято

Вопрос 3: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ЖСК “Мытищи”					
Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ЖСК “Мытищи”					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9674.91	73.54	127.7	0.97	0	0

Решение принято

Вопрос 4: Об открытии специального счета для сбора денежных средств на проведение капитального ремонта					
Открыть специальный счет для сбора денежных средств на проведение капитального ремонта.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9472.81	72.01	232.5	1.77	97.3	0.74

Решение принято

Вопрос 5: Определение владельца специального счета					
Определить владельцем специального счета ЖСК "Мытищи"					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9514.91	72.33	127.7	0.97	160	1.22

Решение принято

Вопрос 6: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального тарифа утвержденного Правительством Московской области					
Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального тарифа утвержденного Правительством Московской области					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9365.21	71.19	62.7	0.48	374.7	2.85

Решение принято

Вопрос 7: Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет					
Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - АО ВТБ (ИНН 7702070139; ОГРН 1027739609391).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9377.21	71.28	62.7	0.48	362.7	2.76

Решение принято

Вопрос 8: Об уведомлении членов Кооператива о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах каждого подъезда и на сайте ЖСК "Мытищи" (<https://zhskmytisch.ru>) в сети Интернет.

Уведомлять членов Кооператива, собственников жилых помещений о принятых решениях на собрании путем размещения объявлений на информационных стендах каждого подъезда и на сайте ЖСК "Мытищи" (<https://zhskmytisch.ru>) в сети Интернет.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9657.51	98.52	62.7	0.64	82.4	0.84

Решение принято

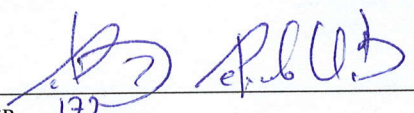
Приложения:

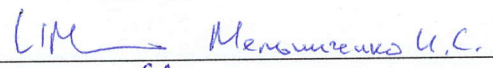
№1. Решения собственников в количестве 200 штук

№2. Перечень лиц, принявших участие в голосовании

№3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Подписи:

Председатель общего собрания: ,
номер помещения собственника: кв. 172, 30.11.2022

Секретарь общего собрания:  Мельниченко И.С.,
номер помещения собственника: кв. 62, 30.11.2022

РЛОБ / 4 ЛИСТОВ
М. М. М. М.
ПОДПИСЬ