

Протокол № 25
Общего собрания членов ЖСК «Мытищи»

Место проведения Общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива (далее – «Собрание»): 141008, Российская Федерация, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.36/7, стр. 1

Форма проведения Собрания: совместное присутствие членов правления и конференции (собрание).

Дата проведения Собрания: 31 октября 2017 года.

Время открытия Собрания: 17-30 (по местному времени).

Время закрытия Собрания: 21-30 (по местному времени).

Сведения о лицах, принявших участие в общем Собрании: всего в Собрании приняло участие 146(сто сорок шесть) членов кооператива. Сведения о лицах, принявших участие в собрании подтверждается списком лиц, зарегистрированных для участия в Собрании, и заявлениями на вступление в Жилищно-строительный кооператив «Мытищи». Сведения о других лицах принявших участие в собрании: Черняев А.А., Годин А.Л. , Кочурова И.А., Герашенко А.Ю. _____

Дата составления протокола Собрания: 31 октября 2017 года.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов: Счетная комиссия не образовывалась. Подсчет голос по первому вопросу повестки для осуществлял(а) Титкина Светлана Николаевна. Подсчет голосов по остальным вопросам повестки для осуществлял Секретарь Собрания.

Решения, принятые Собранием, а также итоги голосования были оглашены на Собрании.

Дата составления протокола Собрания: 31 октября 2017 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О неплательщиках и задолженностях.
2. О принятии в члены Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:
 1. Мьяльдину Мару Шамильевну
 2. Сатдинову Гульгену Магдинуровну
 3. Юхина Сергея Анатольевича
3. Об сборе целевых взносов на установку ограждения и шлакбаума, вывоз крупно габаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы Отопления.
4. О выходе из членов ЖСК "Мытищи" по устному обращению:
 1. Левицкой Наталии Сергеевны
 2. Светика Сергея Алексеевича.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По первому вопросу повестки дня выступила Кирилюк Елена Валерьевна с докладом о наличии и отсутствии задолженности по оплате членских и паевых взносов у членов ЖСК "Мытищи". 42% членов ЖСК не имеют задолженности, 9% процентов членов ЖСК имеют задолженность менее 10000 (Десяти тысяч) рублей, 19% членов ЖСК имеют задолженность менее 20000= (Двадцати тысяч) рублей, 10% членов ЖСК имеют задолженность менее 100000= (Ста тысяч) рублей, 10% членов ЖСК имеют задолженность менее 200000= (Двухсот тысяч) рублей, 9% членов ЖСК имеют задолженность менее 500000 (Пятисот тысяч) рублей, 1% членов ЖСК имеют задолженность более 500000 (Пятисот тысяч) рублей.

После обсуждения первого вопроса от присутствующих членов ЖСК проступили предложения;

1. При добровольном выходе из кооператива ЖСК "Мытищи" после 31.10.2017г. удерживать пени в соответствии п. 59 Устава ЖСК Мытищи.
2. Установить срок выплаты до 15.11.2017г. включительно, членам ЖСК имеющим задолженность более 300000= (Трехсот тысяч) рублей. В случае не погашении задолженности, начислять пени начиная с 16.11.2017г. в соответствии с п.59 Устава ЖСК "Мытищи".
3. Всем членам ЖСК имеющим задолженность менее 300000=(Трехсот тысяч) рублей погасить

задолженность не позднее 31.12.2017г.

Вопрос, поставленный на голосование:

1. При добровольном выходе из кооператива ЖСК "Мытищи" после 31.10.2017г. удерживать пени в соответствии п. 59 Устава ЖСК Мытищи.
2. Установить срок выплаты до 15.11.2017г. включительно, членам ЖСК имеющим задолженность более 300000= (Трехсот тысяч) рублей. В случае не погашении задолженности, начислять пени начиная с 16.11.2017г. в соответствии с п.59 Устава ЖСК "Мытищи".
3. Всем членам ЖСК имеющим задолженность менее 300000=(Трехсот тысяч) рублей погасить задолженность не позднее 31.12.2017г.

Итоги голосования:

«За»: __ 146 (Сто сорок шесть) __ голосов (_ 100 _ %);
«Против»: ____ 0 (ноль) _____ голосов; (____ 0 ____ %);
«Воздержались»: _ 0 (ноль) _____ голосов; (____ 0 ____ %).

Принятое решение:

1. При добровольном выходе из кооператива ЖСК "Мытищи" после 31.10.2017г. удерживать пени в соответствии п. 59 Устава ЖСК Мытищи.
2. Установить срок выплаты до 15.11.2017г. включительно, членам ЖСК имеющим задолженность более 300000= (Трехсот тысяч) рублей. В случае не погашении задолженности, начислять пени начиная с 16.11.2017г. в соответствии с п.59 Устава ЖСК "Мытищи".
3. Всем членам ЖСК имеющим задолженность менее 300000=(Трехсот тысяч) рублей погасить задолженность не позднее 31.12.2017г.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По второму вопросу выступила Кирилюк Е.В.- председатель правления, она сообщила о поступлении заявлений на вступление в ЖСК . Кирилюк Е.В. предложила принять в члены Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Мьяльдину Мару Шамильевну
2. Сатдинову Гульгену Магдинуровну
3. Юхина Сергея Анатольевича

Вопрос, поставленный на голосование:

Принять в члены Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Мьяльдину Мару Шамильевну
2. Сатдинову Гульгену Магдинуровну
3. Юхина Сергея Анатольевича

Итоги голосования:

«За»: __ 146 (Сто сорок шесть) __ голосов (_ 100 _ %);
«Против»: ____ 0 (ноль) _____ голосов; (____ 0 ____ %);
«Воздержались»: _ 0 (ноль) _____ голосов; (____ 0 ____ %).

Принятое решение:

Принять в члены Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Мьяльдину Мару Шамильевну
2. Сатдинову Гульгену Магдинуровну
3. Юхина Сергея Анатольевича

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По третьему вопросу выступила Кирилюк Е.В.- председатель правления; о целесообразности установки ограждения и шлакбаума, необходимости сбора и вывоза крупногабаритного мусора, и возможности замены радиаторов отопления на биметаллические, во время строительства.

Вопрос, поставленный на голосование:

Устанавливать ли ограждения и шлакбаум.

Итоги голосования:

«За»: ____ 142 (сто сорок два) _____ голосов (____ 97,3 ____ %);
«Против»: ____ 4 (четыре) _____ голосов; (____ 2,7 ____ %);
«Воздержались»: 0 (ноль) _____ голосов; (____ 0 ____ %).

Вопрос, поставленный на голосование:

Установить целевой взнос для однокомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 12500-00
Установить целевой взнос для двухкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 16500-00
Установить целевой взнос для трехкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 20500-00
Установить целевой взнос для четырехкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 24500-00
Оплатить целевые взносы до 31.12.2017г.

Итоги голосования:

«За»: ___144 (сто сорок четыре) ___ голосов (___98,6 ___ %);
«Против»: ___1 (один) ___ голосов; (___0,7 ___ %);
«Воздержались»: 1 (один) ___ голосов; (___0,7 ___ %).

Принятое решение:

Установить целевой взнос для однокомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 12500-00
Установить целевой взнос для двухкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 16500-00
Установить целевой взнос для трехкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 20500-00
Установить целевой взнос для четырехкомнатной квартиры (установка ограждения и шлагбаума, вывоз крупногабаритного мусора, доплата за биметаллические радиаторы) в размере 24500-00
Оплатить целевые взносы до 31.12.2017г.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По четвертому вопросу выступила Кирилюк Е.В.- председатель правления, она сообщила о поступлении усного обращения от Левицкой Натальи Сергеевны и Светика Сергея Алексеевича о добровольном выходе из членов ЖСК . Кирилюк Е.В. предложила исключить из членов Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Левицкую Наталью Сергеевну
2. Светика Сергея Алексеевича

Вопрос, поставленный на голосование:

Исключить из членов Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Левицкую Наталью Сергеевну
2. Светика Сергея Алексеевича

Итоги голосования:

«За»: __146(Сто сорок шесть)___ голосов (_100_ %);
«Против»: ___0 (ноль)___ голосов; (___0 ___ %);
«Воздержались»: _0 (ноль)___ голосов; (___0 ___ %).

Принятое решение:

Исключить из членов Жилищно-строительного кооператива «Мытищи» следующих граждан:

1. Левицкую Наталью Сергеевну
2. Светика Сергея Алексеевича

Председатель Правления ЖСК «Мытищи»



Секретарь Собрания

